

SOLICITUD DE PRECIOS

N° 65/2016

PODER JUDICIAL

DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES

El Poder Judicial llama a interesados a dar en arrendamiento un inmueble destinado a el equipo técnico multidisciplinario en la ciudad de Canelones..

Apertura: 27 de OCTUBRE de 2016

Hora: 15.00

Descripción: Local tipo oficina(no excluyente) con un área aproximada de 40 **m2** en planta baja y con acceso franco a la calle.

Ubicación: **Departamento de Canelones, ciudad de Canelones.** Se valorará que esté ubicado en zona céntrica de Canelones.

Condiciones edilicias: Condiciones óptimas de habitabilidad (iluminación, ventilación, etc.) de acuerdo a las normativas municipales vigentes. No deben presentar patologías constructivas de ningún tipo (filtraciones ni humedades etc). Se valorará que el local tenga las condiciones de accesibilidad para personas con discapacidades.

Terminaciones: Las terminaciones deben ser las apropiadas para uso como oficina con circulación de público.

Techo: El techo debe ser de estructura de hormigón armado (no excluyente) con impermeabilización en buenas condiciones. El acceso al mismo debe ser por medio de escalera reglamentaria para proceder a la limpieza periódica de la misma, la cual estará a cargo del propietario.

En caso de ofertar un local con cubierta liviana, los desagües y canalones tienen que ser accesibles para su limpieza e inspección periódica, la cual estará a cargo del propietario.

Baños y Ketichenette(o tizaneria) . El local deberá tener un baño.

Instalación sanitaria de abastecimiento, desagüe y pluviales: Deberá ser Reglamentaria y en buenas condiciones de funcionamiento.

Instalación eléctrica general: deberá ser Reglamentaria, de acuerdo a normas vigentes y en condiciones de buen funcionamiento. Se deberá presentar certificado de un Técnico Electricista habilitado por UTE que acredite lo mencionado respecto a las condiciones de las instalaciones eléctricas.

Espacios exteriores: En caso de ubicarse el inmueble en un predio con espacios exteriores con vegetación, el cuidado del mismo deberá estar a cargo del propietario.

Aberturas: Las aberturas deberán estar en buen estado y en condiciones de buen funcionamiento asegurando la estanqueidad y seguridad necesarias.

Documentos complementarios a entregar:

- Plano o croquis del local ofrecido, acotado y con las áreas definidas
- Fotografías para ilustrar y documentar su estado. Estas podrán ser en formato digital

Deberá estar inscripto en el “R.U.P.E.”, al menos en estado de “ingreso”

Presentar ofertas en sobre cerrado, en el Departamento de Adquisiciones del Poder Judicial, calle San José N°1088, Montevideo.

Aclaración: Si la propuesta implica obras de adecuación de acuerdo a las bases anteriormente detalladas por parte del oferente, las mismas deberán estar terminadas antes del 1° de abril de 2017.

Por Consultas: Tel.: 2908.93.97, 2902.13.51, 2901.32.12, Fax: 2902.14.88
Correo electrónico: adquisiciones@poderjudicial.gub.uy

Esta solicitud de Precios no implica compromiso de contratación por el Poder Judicial